



**ФОНД ГАРАНТУВАННЯ ВКЛАДІВ
ФІЗИЧНИХ ОСІБ**

*вулиця Січових Стрільців, 17, м. Київ, 04053,
тел. (044)333-35-56, 333-35-63, факс 333-35-72
телефон для довідок 0-800-308-108; 333-35-85
E-mail: fgvfo@fg.gov.ua, Web: <http://www.fg.gov.ua>
Код ЄДРПОУ 21708016*

ГО «Об'єднання інвесторів ЖК
«Еврика», «Патріотика» та
«Патріотика на озерах»
пров. Московський, 2Б, н/п 57,
м. Київ
03118

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб (надалі – Фонд) розглянув запит ГО «Об'єднання інвесторів ЖК «Еврика», «Патріотика» та «Патріотика на озерах» та, в межах компетенції, повідомляє.

У своїй діяльності Фонд керується Конституцією України, законодавством України, зокрема Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» (далі - Закон №4452) та іншими нормативно-правовими актами України.

Основним завданням Фонду, відповідно до частини першої статті 4 Закону №4452 є забезпечення функціонування системи гарантування вкладів фізичних осіб та виведення неплатоспроможних банків з ринку.

На підставі рішення Правління Національного банку України від 24 вересня 2020 року № 601-рш «Про відкликання банківської ліцензії та ліквідацію АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА АКЦІОНЕРНОГО КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ «АРКАДА» виконавчою дирекцією Фонду прийнято рішення від 25 вересня 2020 року №1744 «Про початок процедури ліквідації АТ АКБ «АРКАДА» та делегування повноважень ліквідатора банку», згідно з яким з 25 вересня 2020 року розпочату процедуру ліквідації АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА АКЦІОНЕРНОГО КОМЕРЦІЙНОГО БАНКУ «АРКАДА» (далі – АТ АКБ «АРКАДА»).

Правовідносини у сфері функціонування та управління фонду фінансування будівництва (далі – ФФБ) регулюються нормами спеціального Закону України «Про фінансово-кредитні механізми і управління майном при будівництві житла та операціях з нерухомістю» (далі – Закон №978). Відповідно до Закону №978 управитель - фінансова установа, яка від свого імені діє в інтересах установників управління майном і здійснює управління залученими коштами згідно із законодавством, Правилами фонду та відповідає вимогам, встановленим цим Законом.

У зв'язку з запровадженням ліквідаційної процедури АТ АКБ «АРКАДА», банк не може виконувати зазначені та в повному обсязі інші функції управителя

ФФБ. Звертаємо увагу, що до повноважень Фонду, визначених Законом №4452, не належить управління ФФБ, здійснення будь-якої діяльності у сфері житлового будівництва або визначення іншого уповноваженого банку, до якого передається сукупність активів та зобов'язань, що становлять ФФБ.

Статтею 23 Закону №978 передбачено, що за рішенням суду, що набрало законної сили, прийнятим за зверненням довірителів ФФБ або відповідного органу, що здійснює нагляд та регулювання діяльності управителя, у зв'язку з порушенням управителем законодавства про фінансові послуги ФФБ може передаватися в управління іншій фінансовій установі, що відповідає вимогам цього Закону, у порядку, визначеному Національною комісією з цінних паперів та фондового ринку. До нового управителя переходять усі права та обов'язки щодо довірителів цього ФФБ та відповідного забудовника.

У разі появи у Фонді додаткової інформації для учасників ФФБ, така інформація буде розміщуватися на сайті АТ АКБ «АРКАДА» - <https://arkada.ua> та на офіційному сайті Фонду - www.fg.gov.ua.

Начальник управління з
питань інформаційної політики

О. В. Стесіна